

Vyhlášení výběrového řízení na stavbu studentské ubytovny pro studenty oboru Porodní asistentka na Lewanika Nursing School v Mongu, v Západní provincii Zambijské republiky

Preambule

Česká republika – Česká rozvojová agentura (ČRA) v rámci Plánu Zahraniční rozvojové spolupráce (ZRS) na rok 2010, schváleného Vládou ČR 31. srpna 2009 svým usnesením č. 1134, vyhlašuje výběrové řízení za účelem podpisu smlouvy o dílo na výstavbu studentské ubytovny spojenou s realizací projektu „Vzdělávání porodních asistentek pro Západní provincii (Zambie),“ (kód projektu CzDA-ZM-2009-03-12281), dále jen projekt.

V rámci projektu již probíhá zakázka „Založení studijního oboru Porodní asistentka na Lewanika Nursing School v Mongu“. Jedná se o jednoletý obor. V lednu 2010 zahájilo studium tohoto oboru prvních 34 studentů. V současné době jsou studenti ubytováni v provizorních prostorech, které poskytlo Provinční ředitelství zdravotnictví (PHO).

Předmět výběrového řízení

Předmětem plnění zakázky je výstavba ubytovny pro 36 studentů oboru Porodní asistentka při škole Lewanika Nursing School v Mongu dle projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy o dílo.

Projektovou dokumentaci v příloze č. 1 smlouvy o dílo tvoří:

- Technický náčrtek (5 stran, v tištěné podobě i ve formátu PDF)
- Výkaz výměr obsahující požadavky na materiál a množství (35 stran)
- Dopis Provinční administrativy Západní provincie týkající se vhodnosti stavebního pozemku (2 stránky)

Projektová dokumentace byla vypracována Provinčním ředitelstvím zdravotnictví (PHO) a zastoupením Ministerstva stavebnictví Západní provincie. Dle místních zvyklostí nebyl proveden geologický a hydrogeologický průzkum, zambijské strana ručí za vhodnost vybraného pozemku a správnost vypracování projektové dokumentace (viz. Dopis Provinční administrativy Západní provincie, který je součástí projektové dokumentace). Uchazeč nebude v rámci této zakázky provádět geologický a hydrogeologický průzkum.

Stavební i jiný materiál nutný ke zhotovení díla bude nakoupen v Zambijské republice. Na stavební práce bude najata stavební firma ze Západní provincie Zambijské republiky. Uchazeč bude plnit funkci projektového manažera. Členem realizačního týmu uchazeče bude stavební inženýr (viz. Kvalifikační předpoklady), který bude zodpovědný za řízení a koordinaci tohoto stavebního projektu a odborný dohled nad průběhem stavby. V Zambii bude projektový manažer přítomný min. po 50 % délky projektu. Součástí nabídky uchazeče bude smlouva se zambijskou stavební firmou, coby subdodavatelem.

Ohledně získání kontaktů na vhodné zambijské stavební firmy (subdodavatele), doporučuje zadavatel obrátit se na pana Sungani Phiri, stavebního inženýra Provinčního ředitelství zdravotnictví Západní provincie a projektanta tohoto projektu, kontakt: sungani@gmail.com, tel: +260977261560. Pan Phiri uchazeči doporučí registrované stavební firmy či podá informaci, zda má vybraná stavební firma příslušnou registraci v Zambii. Bez této registrace není firma oprávněna v Západní provincii provádět stavební práce.

Konečným příjemcem díla je Lewanika Nursing School. Hlavní partnerskou organizací projektu je Provinční ředitelství zdravotnictví (PHO). Stavební dozor bude provádět zastoupení PHO ve spolupráci s Ministerstvem stavebnictví Západní provincie.

Místo plnění zakázky

Zambijská republika, Západní provincie, Mongu, pozemek při škole Lewanika Nursing School

Doba plnění zakázky

srpen - únor 2010

Kvalifikační předpoklady

- Obrat za poslední tři roky minimálně 10 mil. Kč v každém roce
- Realizace minimálně dvou stavebních zakázek v rozvojových zemích, každá o finančním objemu minimálně 2 mil. Kč, realizované uchazečem za poslední tři roky.
- Pro splnění požadavků zadavatele musí být členem realizačního týmu stavební inženýr s dokončeným vysokoškolským magisterským vzděláním v oboru stavební inženýrství či v oboru pozemní stavby a architektura. Tento specialista musí mít také zkušenost jako stavbyvedoucí minimálně na dvou stavbách, z toho alespoň jednu zkušenost ze stavby v rozvojové zemi.
- Pro splnění požadavků zadavatele musí mít subdodavatel – stavební firma sídlo v Západní provincii Zambijské republiky a musí prokázat realizaci minimálně tří stavebních zakázek v Západní provincii Zambijské republiky o finančním objemu minimálně 1 mld. ZMK.

Výběrová kritéria

Při výběru nejvhodnější nabídky bude hodnoceno:

- | | |
|--|------|
| • cena dodávky včetně DPH | 50 % |
| • doba plnění v kalendářních dnech | 20 % |
| • způsob řízení projektu a realizace dohledu nad průběhem stavby | 20 % |
| • záruční podmínky | 10 % |

Smlouva bude podepsána se zájemcem, jehož nabídka bude celkově ekonomicky nejvýhodnější a bude splňovat výše uvedená kritéria, která budou hodnocena na základě dodaných dokumentů. Výběrová komise si ponechává právo na kontaktování předchozích zákazníků uchazečů za účelem reference.

V rámci hodnotícího kritéria „Způsob řízení projektu a realizace dohledu nad průběhem stavby“ uchazeč vypracuje plán řízení projektu a detailně popíše způsob, jakým bude provádět dohled nad průběhem stavby včetně časového harmonogramu a popisu náplně práce stavebního inženýra. Objednatel upřednostňuje co nejkompaktnější a nejefektivnější, avšak smysluplný plán.

Hodnotící komise u hodnotícího kritéria „Způsob řízení projektu a realizace dohledu nad průběhem stavby“ sestaví pořadí nabídek, kde 1. bude nabídka nejvíce vhodná a ostatní pak sestupně vzhledem k nejvhodnější nabídce. Následně přidělí počet bodů v daném kritériu, kde nejvíce vhodná nabídka získá plný počet bodů váhy kritéria a ostatní pak sestupně vzhledem k nejvhodnější nabídce. Toto pořadí (resp. počet bodů) komise odůvodní.

Platební podmínky

Na jednotlivé roky jsou prostředky schváleny následovně:

2010 – 2.689.500,- Kč

2011 – 1.810.500,- Kč (za předpokladu schválení státního rozpočtu ČR).

Po vstoupení smlouvy v platnost bude zhotoviteli zálohově převedeno 40% smluvní ceny. Na konci roku 2010 (do 15. 12. 2010) bude zhotoviteli převedena zbylá částka do výše schválených finančních prostředků pro rok 2010. Do 31. 3. 2011 bude zhotoviteli převedena zbylá částka smluvní ceny. Zhotovitel nejpozději do 28. 2. 2011 předá dokončení dílo místnímu partnerovi ke kolaudaci.

Zadavatel na plnění dané zakázky vyplatí **nejvýše 4 500 000,- Kč včetně DPH**. Další informace k platebním podmínkám jsou uvedeny v návrhu smlouvy mezi uchazečem a zadavatelem.

Forma a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována výhradně v českém jazyce, musí být jasná a stručná, se souvislým číslováním stránek. Nabídka musí být jednoznačná a nesmí poskytovat prostor pro jakékoli pochyby ohledně významu slov a čísel. Jelikož nabídka bude posuzována podle dodaných dokumentů, musejí tyto jasně deklarovat, že jsou v souladu s danými požadavky.

Nabídka musí obsahovat následující:

- Informace o uchazeči:
 - Výpis z obchodního rejstříku, rejstříku o.p.s., výpis z jiné obdobné evidence nebo jiné potvrzení o registraci uchazeče;
 - Potvrzení o registraci stavební firmy – subdodavatele v Zambijské republice a potvrzení o jeho sídle v Západní provincii

- Údaje o realizovaných stavebních zakázkách uchazeče a subdodavatele (viz článek „Kvalifikační předpoklady“). Jako doklad předloží uchazeč a subdodavatel buď kopii osvědčení, které vydal či podepsal veřejný zadavatel či osoba, pro které bylo dílo zhotoveno, nebo čestné prohlášení uchazeče, pokud bylo dílo zhotoveno pro jinou osobu než veřejného zadavatele a není-li současně možné osvědčení získat z důvodů spočívajících na její straně;
 - Údaje o dosaženém obratu uchazeče za poslední tři roky (viz článek „Kvalifikační předpoklady“)
 - Životopis stavebního inženýra, kopie vysokoškolského diplomu a potvrzení o jeho předchozích zkušenostech (viz článek „Kvalifikační předpoklady“)
- Nabídková cena včetně DPH (Kč)

Celkovou nabídkovou cenu uvede uchazeč v českých korunách v členění cena bez DPH, výše DPH a celková cena včetně DPH (číslly i slovy). Tuto nabídkovou cenu uvede uchazeč v krycím listu nabídky a **celkovou cenu včetně DPH uvede uchazeč také v návrhu smlouvy o dílo.** Uvedená celková nabídková cena včetně DPH je cenou konečnou a nejvýše přípustnou po celou dobu realizace veřejné zakázky. **Celková nabídková cena včetně DPH bude taktéž předmětem hodnocení.**

Celková nabídková cena včetně DPH musí zahrnovat veškeré náklady uchazeče/zhotovitele na realizaci předmětu veřejné zakázky, včetně veškerých daní, včetně veškerých případných celních poplatků, včetně změny sazby daní včetně DPH, včetně veškerých dalších poplatků, dále rizika spojená s vlivy změn kurzů české měny, obecný vývoj cen a veškeré další náklady uchazeče/zhotovitele. **Uchazeč je povinen prostudovat daňové podmínky a celní předpisy v zemi příjemce.** Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení bere uchazeč na vědomí, že jím nabídnutá cena musí zahrnovat všechny výše uvedené náklady na realizaci předmětu veřejné zakázky. **Uchazeč je povinen tyto náklady zahrnout do ceny nabídky.**

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny. Nabídková cena bude platná po celou dobu trvání zakázky.

- Doba plnění v kalendářních dnech (uchazeč vyplní následující tabulku):

Zahájení (datum)	
Dokončení (datum)	<i>Nejpozději 28. 2. 2011</i>
Délka plnění (počet kalendářních dnů od uzavření smlouvy)	

- Délka záruční doby (v měsících) (minimálně 24 měsíců, maximálně však 60 měsíců)
- Pracovní postup a časový harmonogram prací
- Plán řízení projektu a způsob realizace dohledu nad průběhem stavby (včetně časového harmonogramu a popisu náplně práce stavebního inženýra včetně počtu a přibližného termínu cest do Zambie)
- Výkaz výměr doplněný o cenu za jednotku a celkovou cenu.

- Rozpočet dalších nákladů na realizaci zakázky. Celkový součet se musí rovnat nabídkové ceně.
- Smlouva se subdodavatelem (stavební firmou), jehož prostřednictvím bude dílo zhotoveno
- Uchazečův návrh smlouvy se zadavatelem vycházející z přílohy č. 1, **podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče**. Při dodržení základních smluvních podmínek je možno uchazečem návrh smlouvy rozšířit o případná další navrhovaná ustanovení. Takové případné úpravy však nesmí změnit původní smysl textu a budou uchazečem výrazně vyznačeny v textu návrhu smlouvy jak v tiskové, tak i v digitální verzi.

V případě, že nabídka nesplňuje výše uvedené, bude vyloučena z výběrového řízení.

Jak podat nabídku

Nabídky lze podávat doporučeně nebo osobně v pracovních dnech na adrese zadavatele (Česká rozvojová agentura, Nerudova 3, 118 50 Praha 1) do 23. 7. 2010 do 10:00 hodin, a to v uzavřených obálkách označených textem: Zakázka: „Stavba studentské ubytovny pro studenty oboru Porodní asistentka na Lewanika Nursing School v Mongu, v Západní provincii Zambijské republiky“ – NEOTEVÍRAT.

Nabídky musí být do skončení lhůty pro podávání nabídek doručeny zadavateli. Uzavřená obálka bude obsahovat nabídku v tištěné podobě (jeden originál a jedna kopie) a ve formátu.pdf na CD dle požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci. V případě pochybností nebo rozporů mezi jednotlivými vyhotoveními se má za rozhodující znění originálního vyhotovení nabídky v tištěné podobě.

Lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni a ve které zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky, začíná běžet dnem skončení lhůty pro podávání nabídek a činí 30 dnů.

Termín podání nabídky

Poslední den pro doručení nabídky je **23. červenec 2010 (10:00 hodin)**

Závěrečná ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, nevracet předložené nabídky, neuzavřít smlouvu se žádným uchazečem, výběrové řízení kdykoli zrušit bez udání důvodu.

Uchazečům nevzniká nárok na náhradu škod v případě podání neúspěšné nabídky ani v případě zrušení výběrového řízení.

Dodáním nabídky uchazeč přijímá veškeré podmínky uvedené v zadání výběrového řízení. ČRA nehradí náklady spojené s přípravou nabídky.

Příloha č. 1: Návrh smlouvy

Se žádostí o zaslání příloh v elektronické podobě a s případnými dotazy se obračejte na kontaktní osobu zadavatele: Mgr. Hana Geroldová, geroldova@czda.cz.